

# より豊かな人生のために 不動産の有効活用と 相続対策セミナー

平成27年1月1日より、  
相続税が大改正となりました。

この改正により相続税が掛かる人が増え、相続対策に注目が集められています。  
もう、すでに何らかの対策はされていますか？  
たとえ相続する財産が少なかったとしても円満な相続のためには事前準備が欠かせません。

**賃貸併用住宅や賃貸マンションの建築あるいは建て替えを検討しているが、  
これからの少子高齢化社会で、果たして大丈夫なのだろうか？  
相続税の節税と共に多面的にお伝えします。**

## 第1部 講師



アミエル税理士法人代表税理士 留目 津

平成8年税理士登録。大手会計事務所にて相続税や不動産関連の税務を中心に相続税対策業務や相続税申告業務を精力的に手がける。金融機関からの信頼も厚く、困難な問題があるとすぐに相談される存在に

## 第2部 講師



株式会社リブス 丸山 智

延べ設計面積 10 万㎡以上の経験で様々な建物をご提案します。環境技術に基づいた、コストと効率に優れたオンリーワンの設計をモットーとしています。

平成27年 9月24日(木)  
13:30開場 14:00より

参加費用 **無料**  
先着30名様限定  
9/17(木)まで受付中!

■ 第1部 14:00～14:50 【失敗しない遺言の作り方と相続対策】  
なくて困る遺言、あっても困る遺言、相続税対策も含めた遺言の作り方について  
講師：留目 津 アミエル税理士法人代表税理士

■ 第2部 15:00～15:50 【少子高齢化時代における賃貸経営】  
建築のプロから学ぶ、これからの賃貸マンションやアパートの建築、  
建て替えやリノベーションの判断について  
講師：丸山 智 株式会社 リブス

■ 第3部 16:00～17:00 【無料個別相談】

【会場】 SMBC日興証券 2階セミナールーム

目黒区自由が丘二丁目 11 番 21 号 TEL03-3723-2525  
東急東横線・東急大井町線 自由が丘駅から徒歩 2 分

※ 士業や同業者の方のご参加は遠慮させて頂いております。

# ▲ セミナーのお申し込みはお電話または FAX で！

フリーダイヤル **0120-47-2529** FAX **03-5726-8859**

FAXでのお申し込みの際にご利用ください。

氏名 ※必須	
フリガナ ※必須	
電話番号 ※必須	ご自宅 ・ 携帯
ご住所 ※必須	市区 町村
	※アパート・マンション名もご記入ください。

## セミナー会場案内

SMBC日興証券 2階セミナールーム  
目黒区自由が丘二丁目 11 番 21 号  
『自由が丘』駅正面口より徒歩2分



※ご提供いただいた個人情報は、相続セミナー・相続に関するご案内以外には利用いたしません。  
また、アミエル税理士法人では「個人情報保護方針」を定め、個人情報の保護に努めております。

## お客様の状況に応じた相続対策をサポート致します！

### ■ 生前対策

- ・ 遺言書作成・保管・サポート
- ・ 相続税節税対策サービス

### ■ 相続が発生された方

- ・ 相続手続き支援サービス

### ■ 相続税申告が終わった方

- ・ 相続税の還付手続き

出張相談承ります。  
お気軽にお問い合わせください。



相続に関するお悩み、ご不安な点は、アミエル税理士法人にお任せください。

**毎週水曜日 無料相談会実施中！**  
**面談のご予約はこちらから。**

フリーダイヤル **0120-47-2529**

■お問合せ先・主催

**アミエル 税理士法人**

東京オフィス：〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15 Yashimaビル 3F  
横浜オフィス：〒222-0033 横浜市港北区新横浜 2-5-9 新横浜フジカビル 6F  
E-mail : info@amiel.or.jp URL : http://www.amiel.or.jp/

AMIEL